



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 22.03.2023. 12:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324841, VIŠKOVO

Broj ZK uložka: 1508

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4090/2023
Aktivne plombe: Z-6111/2023 (E-28), Z-6111/2023 (E-29)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1469/1	POSLOVNA ZGRADA, DVORIŠTE I GARAŽA			3702	
		DVORIŠTE			2244	
		POSLOVNA ZGRADA			1040	
		GARAŽA			418	
2.	1469/12	DVORIŠTE			150	
		UKUPNO:			3852	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 15.05.2012. broj Z-7358/12	
4.1	Na temelju čl.116 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji zabilježuje se da je za građevinu sagrađenu na k.č.br. 1469/1 upisanu u A priloženo Uvjerenje za uporabu od 07.kolovoza 2008. klasa:-361-05/08-01/8, građevinska dozvola od 10. svibnja 1999. klasa: UP/ 361-03/98-01/00761 izmjenu građevinske dozvole od 07.kolovoza 2002. klasa.UP/I-361-03/02-01-00516 i izmjene građevinske dozvole od 07.kolovoza 2002.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 564/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) - Poslovni prostor br.S2.001, koji se nalazi u suterenu 2, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 563,50 m2, što iznosi 564/6030 idealna dijela objekta. K.N. AGENCIJA D. O. O. , OIB: 53429921562, VIŠKOVO, VOZIŠĆE 5	
3.1	Zaprimljeno 01.04.2011. broj Z-4901/11 Na temelju ovos.naredbe posl.br. Ovr-1009/11 od 1.travnja 2011. zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka na nekretninama upisanim u A	
5.1	Zaprimljeno 15.11.2013. broj Z-15355/13 Na temelju Naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka, Općinskog suda u Rijeci, posl.br. Ovr-4821/13 od 15.studenog 2013., zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva sukladno čl.54. st.3. Zemljišnoknjižnog poslovnika.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 26.11.2013. broj Z-15885/13 Na temelju naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka Općinskog suda u Rijeci, posl. br. OVR-4971/13 od 25. studenog 2013. zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva, na nekretninama upisanim u A, sukladno čl. 54. st. 3 Zemljišnoknjižnog poslovnika	ZABILJEŽBA
7.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14859/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .OVR- 4971/14 od 27. studenog 2014. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVRHA
8.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14860/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .OVR- 4821/13 od 26. studenog 2014. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVRHA
9.1	Zaprimljeno 20.11.2015. broj Z-15169/15 Na temelju Rješenja Fine, regionalni centar Rijeka, klasa: UP-I/110/07/15-01/8684, Ur.br: 04-06-15-8684-28, nagodbeno vijeće: RI07, zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe na imovini dužnika K.N.AGENCIJA d.o.o za posredovanje, Vozišće 5, Viškovo.	ZABILJEŽBA PREDSTEČAJNE NAGODBE
2. Suvlasnički dio: 40/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) - Poslovni prostor br. S2.005, koji se nalazi u suterenu 2, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 40,00 m2, što iznosi 40/6030 idealna dijela objekta. BOŽIČEVIĆ DENIS, OIB: 80276396884, RIJEKA, DR. ZDRAVKA KUČIĆA 9		
3. Suvlasnički dio: 30/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) - Poslovni prostor br. S1.006, koji se nalazi u suterenu 1, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 30,30 m2, što iznosi 30/6030 idealna dijela objekta. BRMBOTA SLOBODAN, OIB: 24682452017, ANTONČIĆEVA 35, 51211 MATULJI		
4. Suvlasnički dio: 26/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) - Poslovni prostor br. S1.012, koji se nalazi u suterenu 1, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 25,80 m2, što iznosi 26/6030 idealna dijela objekta.		
BKS - LEASING CROATIA D.O.O., OIB: 52277663197, ULICA IVANA LUČIĆA 2A, 10000 ZAGREB		
5. Suvlasnički dio: 30/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) Posebni dio zgrade sagrađene na k.č.br. 1469/1: - Poslovni prostor br. P.005, koji se nalazi u prizemlju, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 30,40 m2, što iznosi 30/6030 idealna dijela objekta. K.N. AGENCIJA D. O. O. , OIB: 53429921562, VIŠKOVO, VOZIŠĆE 5		
5.1	Zaprimljeno 15.11.2013. broj Z-15355/13 Na temelju Naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka, Općinskog suda u Rijeci, posl.br. Ovr-4821/13 od 15.studenog 2013., zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva sukladno čl.54. st.3. Zemljišnoknjižnog poslovnika.	
6.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14860/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .OVR- 4821/13 od 26. studenog 2014. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVRHA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 20.11.2015. broj Z-15169/15 Na temelju Rješenja Fine, regionalni centar Rijeka, klasa: UP-I/110/07/15-01/8684, Ur.br: 04-06-15-8684-28, nagodbeno vijeće: RI07, zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe na imovini dužnika K.N.AGENCIJA d.o.o za posredovanje, Vozišće 5, Viškovo.	ZABILJEŽUJE SE OTVARANJE PREDSTJEČAJNE NAGODBE
6. Suvlasnički dio: 17/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)		
Posebni dio zgrade sagrađene na k.č.br. 1469/1:		
- Poslovni prostor br. K.006, koji se nalazi na prvom katu, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 17,10 m2, što iznosi 17/6030 idealna dijela objekata.		
JURČIĆ NEVEN, KASTAV 118, KASTAV		
2.1	Zaprimljeno 08.11.2007. broj Z-18139/07 Na temelju prijedloga datum i broj gornji Općinskog državnog odvjetništva zabilježuje se postpak osiguranja novčane tražbine	
6.1	Zaprimljeno 10.09.2009. broj Z-15215/09 Na temelju Naredbe Općinskog suda u Rijeci posl. broj Ovr-2890/2009 od 09. rujna 2009.g., zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka.	
7.1	Zaprimljeno 03.11.2009. broj Z-18716/09 Na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rijeci posl. broj Ovr-2890/09 od 30. listopada 2009.godine, zabilježuje se ovrha, prodajom nekretnina i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom nekretnina.	
10.1	Zaprimljeno 20.05.2013. broj Z-7337/13 Zabilježuje se da je prijedlog za zabilježbu spora, odbijen.	
11.1	Zaprimljeno 20.05.2013. broj Z-7338/13 Zabilježuje se da je prijedlog za zabilježbu spora, odbijen.	
7. Suvlasnički dio: 36/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)		
- Poslovni prostor br.S1.008, koji se nalazi u suterenu 1, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 36,40 m2, što iznosi 36/6030 idealna dijela objekta.		
H-ABDUKO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 11.12.2009. broj Z-21198/09 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl. br. OVR- 3906/09 od 07. prosinca 2009. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđivanjem vrijednosti navedene nekretnine putem Porezne uprave Rijeka, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	
5.1	Zaprimljeno 28.01.2010. broj Z-1267/10 Na temelju ovosudne naredbe posl.br. OVR-179/10 od 26. siječnja 2010.g., zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka na nekretninama upisanim u A.	ZABILJEŽBA
5.2	Zaprimljeno 15.02.2010. broj Z-2508/10 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 8.veljače 2010. posl.broj Ovr-179/10. na etažu 7 zabilježuje se ovrha, utvrđivanjem vrijednosti navedene nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.	
6.1	Zaprimljeno 15.03.2012. broj Z-4030/12 (Z-2195/13) Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. 14 St-1031/2011 od 13. ožujka 2012.g. i rješenja o ispravku Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. 14 St-1031/2011 od 08. veljače 2013.g., zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka na nekretninama upisanim u A.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 11.10.2021.g. pod brojem Z-32023/2021 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI posl.br. St-624/2021 od 11.10.2021., zabilježu se otvaranje stečaja i određivanje nastavka postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza PIS STUDIO d.o.o. u stečaju, Kastav, Čikovići 97, MBS: 040038658.	na 7 (1.1)
7.2	Zaprimljeno 31.01.2022.g. pod brojem Z-2646/2022 ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U RIJECI POSL.BR. OVR-386/2021 09.12.2021, za korist kupca H-ABDUCO d.o.o., OIB: 13667298928, Radnička cesta 41, Zagreb.	na 7 (1.1)
8. Suvlasnički dio: 441/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) - Poslovni prostor br.S2.002, koji se nalazi u suterenu 2, a sastoji se od jedne prostorije prodajnog prostora, sanitarnog čvora, kancelarije, garderobe i skladišta ukupne površine 440,60 m2, što iznosi 441/6030 idealna dijela objekta. K.N. POSLOVODSTVO D. O. O. , OIB: 38146456522, VIŠKOVO, VOZIŠĆE 5		
5.1	Zaprimljeno 14.11.2013. broj Z-15277/13 Na temelju ovosudne Naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka od 13. studenog 2013. posl. br. Ovr-4798/13 zabilježu se plomba radi osiguranja reda prvenstva sukladno čl. 54 stavak 3 Zemljišnoknjižnog poslovnika.	ZABILJEŽBA PLOMBE
5.2	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14861/14 Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rijeci posl.br. OVR-4798/2013 od 26. studenog 2014.g., zabilježu se ovrha na nekretnine upisane u A, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom, te namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZAB. OVRHE
6.1	Zaprimljeno 26.11.2013. broj Z-15885/13 Na temelju naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka Općinskog suda u Rijeci, posl. br. OVR-4971/13 od 25. studenog 2013. zabilježu se plomba radi osiguranja reda prvenstva, na nekretninama upisanim u A, sukladno čl. 54. st. 3 Zemljišnoknjižnog poslovnika	ZABILJEŽBA
7.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14859/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .OVR- 4971/14 od 27. studenog 2014. zabilježu se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVRHA
9. Suvlasnički dio: 28/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) - Poslovni prostor br.S2.003, koji se nalazi u suterenu 2, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 28,30 m2, što iznosi 28/6030 idealna dijela objekta. K.N. AGENCIJA D. O. O. , OIB: 53429921562, VIŠKOVO, VOZIŠĆE 5		
4.1	Zaprimljeno 15.11.2013. broj Z-15355/13 Na temelju Naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka, Općinskog suda u Rijeci, posl.br. Ovr-4821/13 od 15.studenog 2013., zabilježu se plomba radi osiguranja reda prvenstva sukladno čl.54. st.3. Zemljišnoknjižnog poslovnika.	
5.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14860/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .OVR- 4821/13 od 26. studenog 2014. zabilježu se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVRHA
6.1	Zaprimljeno 20.11.2015. broj Z-15169/15 Na temelju Rješenja Fine, regionalni centar Rijeka, klasa: UP-I/110/07/15-01/8684, Ur.br: 04-06-15-8684-28, nagodbeno vijeće: RI07, zabilježu se otvaranje postupka predstečajne nagodbe na imovini dužnika K.N.AGENCIJA d.o.o za posredovanje, Vozišće 5, Viškovo.	ZABILJEŽBA PREDSTEČAJNE NAGODBE

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
10. Suvlasnički dio: 22/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)		
- Poslovni prostor br.S2.004, koji se nalazi u suterenu 2, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 21,90 m2, što iznosi 22/6030 idealna dijela objekta.		
K.N. AGENCIJA D. O. O. , OIB: 53429921562, VIŠKOVO, VOZIŠĆE 5		
4.1	Zaprimljeno 15.11.2013. broj Z-15355/13 Na temelju Naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka, Općinskog suda u Rijeci, posl.br. Ovr-4821/13 od 15.studenog 2013., zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva sukladno čl.54. st.3. Zemljišnoknjižnog poslovnika.	
5.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14860/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .OVR- 4821/13 od 26. studenog 2014. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVRHA
6.1	Zaprimljeno 20.11.2015. broj Z-15169/15 Na temelju Rješenja Fine, regionalni centar Rijeka, klasa: UP-I/110/07/15-01/8684, Ur.br: 04-06-15-8684-28, nagodbeno vijeće: RI07, zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe na imovini dužnika K.N.AGENCIJA d.o.o za posredovanje, Vozišće 5, Viškovo.	ZABILJEŽBA PREDSTEČAJNE NAGODBE
11. Suvlasnički dio: 400/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)		
- Garaža br. G.001 koja se sastoji od jedne prostorije ukupne površine 400,40 m2, što iznosi idealna 400/6030 dijela objekta.		
KVARNERSKE NEKRETNINE D. O. O. , OIB: 40498301834, VIŠKOVO, VOZIŠĆE 5		
3.1	Zaprimljeno 23.11.2010. broj Z-18382/10 Na temelju ovosudne naredbe od 22.studenog 2010.,posl.br.Ovr-3977/10 zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka.	
5.1	Zaprimljeno 02.09.2011. broj Z-12681/11 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .OVR- 2603/11 od 29. kolovoza 2011. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	
7.1	Zaprimljeno 14.11.2013. broj Z-15277/13 Na temelju ovosudne Naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka od 13. studenog 2013. posl. br. Ovr-4798/13 zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva sukladno čl. 54 stavak 3 Zemljišnoknjižnog poslovnika.	ZABILJEŽBA PLOMBE
7.2	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14861/14 Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rijeci posl.br. OVR-4798/2013 od 26. studenog 2014.g., zabilježuje se ovrha na nekretnine upisane u A, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom, te namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZAB. OVRHE
8.1	Zaprimljeno 26.11.2013. broj Z-15885/13 Na temelju naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka Općinskog suda u Rijeci, posl. br. OVR-4971/13 od 25. studenog 2013. zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva, na nekretninama upisanim u A, sukladno čl. 54. st. 3 Zemljišnoknjižnog poslovnika	ZABILJEŽBA
9.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14859/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .OVR- 4971/14 od 27. studenog 2014. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVRHA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
10.1	Zaprimljeno 18.12.2015. broj Z-16634/15 Na temelju rješenja Fina regionalni centar Rijeka Klasa:UP-I/110/07/15-01/8683; Urbr.:04-06-15-8683-15 od 17. prosinca 2015.g., zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe na nekretninama upisanim u A.	
11.2	Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-15339/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL. BROJ ST-1026/2016-13 12.04.2017, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka na nekretninama upisanim u A i to Garaža br. G001 nad dužnikom Kvarnerske nekretnine d.o.o. OIB 40498301834.	ZABILJEŽBA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA na 11 (1.1)
11.3	Zaprimljeno 07.11.2022.g. pod brojem Z-36379/2022 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, POSL. BR. ST-1026/2016 07.11.2022, zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnina stečajnog dužnika (KVARNERSKE NEKRETNINE d.o.o., OIB: 40498301834, Vozišće 5, Viškovo).	na 64 (1.1), 11 (1.1), 24 (1.1), 25 (1.1), 26 (1.1), 43 (1.1)
11.4	Zaprimljeno 13.02.2023.g. pod brojem Z-4090/2023 ZABILJEŽBA, SPOR, POTVRDA 13.02.2023, TUŽBA 13.02.2023, Na temelju prijedloga, čl. 86 ZZK i Tužbe zaprimljene na Trgovačkom sudu u Rijeci posl.br.P-123/23 zabilježuje se postojanje spora između 1.K.N. AGENCIJA d.o.o., OIB: 53429921562, 2. K. N. POSLOVODSTVO d. o. o., OIB: 38146456522,3. K. N. GRAD d. o. o., OIB: 92593330204,kao tužitelja i 1. KVARNERSKE NEKRETNINE d. o. o. u stečaju, OIB: 40498301834, i 2.Addiko Bank d.d., OIB: 14036333877 kao tuženika u pogledu čkbr. 1469/1,1469/12,etaže E-11,E-24,E-25,E-26,E-43 , upisane u A .	ZABILJEŽBA SPORA na 11 (1.1), 24 (1.1), 25 (1.1), 26 (1.1), 43 (1.1)
12. Suvlasnički dio: 157/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) - Poslovni prostor br.S1.001, koji se nalazi u suterenu 1, a sastoji se od jedne poslovne prostorije, skladišta i sanitarnog čvora ukupne površine 156,90 m2, što iznosi 157/6030 idealna dijela objekta. K.N. POSLOVODSTVO D. O. O. , OIB: 38146456522, VIŠKOVO, VOZIŠĆE 5		
5.1	Zaprimljeno 14.11.2013. broj Z-15277/13 Na temelju ovosudne Naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka od 13. studenog 2013. posl. br. Ovr-4798/13 zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva sukladno čl. 54 stavak 3 Zemljišnoknjižnog poslovnika.	ZABILJEŽBA PLOMBE
5.2	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14861/14 Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rijeci posl.br. OVR-4798/2013 od 26. studenog 2014.g., zabilježuje se ovrha na nekretnine upisane u A, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom, te namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZAB. OVRHE
6.1	Zaprimljeno 26.11.2013. broj Z-15885/13 Na temelju naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka Općinskog suda u Rijeci, posl. br. OVR-4971/13 od 25. studenog 2013. zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva, na nekretninama upisanim u A, sukladno čl. 54. st. 3 Zemljišnoknjižnog poslovnika	ZABILJEŽBA
7.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14859/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .OVR- 4971/14 od 27. studenog 2014. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVRHA
13. Suvlasnički dio: 214/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) - Poslovni prostor br.S1.002, koji se nalazi u suterenu 1, a sastoji se od jedne poslovne prostorije, dva sanitarna čvora i dva skladišta ukupne površine 214,00 m2,što iznosi 214/6030 idealna dijela objekta. K.N. AGENCIJA D. O. O. , OIB: 53429921562, VIŠKOVO, VOZIŠĆE 5		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 15.11.2013. broj Z-15355/13 Na temelju Naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka, Općinskog suda u Rijeci, posl.br. Ovr-4821/13 od 15.studenog 2013., zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva sukladno čl.54. st.3. Zemljišnoknjižnog poslovnika.	
5.1	Zaprimljeno 26.11.2013. broj Z-15885/13 Na temelju naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka Općinskog suda u Rijeci, posl. br. OVR-4971/13 od 25. studenog 2013. zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva, na nekretninama upisanim u A, sukladno čl. 54. st. 3 Zemljišnoknjižnog poslovnika	ZABILJEŽBA
6.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14859/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrši posl .br .OVR- 4971/14 od 27. studenog 2014. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVRHA
7.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14860/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrši posl .br .OVR- 4821/13 od 26. studenog 2014. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVRHA
8.1	Zaprimljeno 20.11.2015. broj Z-15169/15 Na temelju Rješenja Fine, regionalni centar Rijeka, klasa: UP-I/110/07/15-01/8684, Ur.br: 04-06-15-8684-28, nagodbeno vijeće: RI07, zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe na imovini dužnika K.N.AGENCIJA d.o.o za posredovanje, Vozišće 5, Viškovo.	ZABILJEŽBA PREDSTEČAJNE NAGODBE
14. Suvlasnički dio: 81/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) - Poslovni prostor br.S1.003, koji se nalazi u suterenu 1, a sastoji se od jedne poslovne prostorije, dva sanitarna čvora i dva skladišta ukupne površine 80,60 m2, što iznosi 81/6030 idealna dijela objekta. 3/8 K.N. POSLOVODSTVO D. O. O. , OIB: 38146456522, VIŠKOVO, VOZIŠĆE 5 5/8 K. N. GRAD D. O. O. , OIB: 92593330204, VIŠKOVO, VOZIŠĆE 5		
5.1	Zaprimljeno 26.11.2013. broj Z-15885/13 Na temelju naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka Općinskog suda u Rijeci, posl. br. OVR-4971/13 od 25. studenog 2013. zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva, na nekretninama upisanim u A, sukladno čl. 54. st. 3 Zemljišnoknjižnog poslovnika	ZABILJEŽBA
6.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14859/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrši posl .br .OVR- 4971/14 od 27. studenog 2014. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVRHA
15. Suvlasnički dio: 63/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15) - Poslovni prostor br.S1004, koji se nalazi u suterenu 1,a sastoji se od jedne poslovne prostorije, skladišta i dva sanitarna čvora ukupne površine 62,50 m2, što iznosi 63/6030 idealna dijela objekta. TOKIĆ MARIO, OIB: 41737438086, ZAGREB, KATALINIĆ JERETOVA 7		
16. Suvlasnički dio: 10/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) - Poslovni prostor br.S1.005, koji se nalazi u suterenu 1, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 10,30 m2, što iznosi 10/6030 idealna dijela objekta. K.N. POSLOVODSTVO D. O. O. , OIB: 38146456522, VIŠKOVO, VOZIŠĆE 5		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 14.11.2013. broj Z-15277/13 Na temelju ovosudne Naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka od 13. studenog 2013. posl. br. Ovr-4798/13 zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva sukladno čl. 54 stavak 3 Zemljišnoknjižnog poslovnika.	ZABILJEŽBA PLOMBE
4.2	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14861/14 Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rijeci posl.br. OVR-4798/2013 od 26. studenog 2014.g., zabilježuje se ovrha na nekretnine upisane u A, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom, te namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZAB. OVRHE
5.1	Zaprimljeno 26.11.2013. broj Z-15885/13 Na temelju naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka Općinskog suda u Rijeci, posl. br. OVR-4971/13 od 25. studenog 2013. zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva, na nekretninama upisanim u A, sukladno čl. 54. st. 3 Zemljišnoknjižnog poslovnika	ZABILJEŽBA
6.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14859/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .OVR- 4971/14 od 27. studenog 2014. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVPHA
17. Suvlasnički dio: 31/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17) - Poslovni prostor br.S1.007, koji se nalazi u suterenu 1, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 30,60 m2, što iznosi 31/6030 idealna diijela objekta. K.N. AGENCIJA D. O. O. , OIB: 53429921562, VIŠKOVO, VOZIŠĆE 5		
4.1	Zaprimljeno 15.11.2013. broj Z-15355/13 Na temelju Naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka, Općinskog suda u Rijeci, posl.br. Ovr-4821/13 od 15.studenog 2013., zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva sukladno čl.54. st.3. Zemljišnoknjižnog poslovnika.	
5.1	Zaprimljeno 26.11.2013. broj Z-15885/13 Na temelju naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka Općinskog suda u Rijeci, posl. br. OVR-4971/13 od 25. studenog 2013. zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva, na nekretninama upisanim u A, sukladno čl. 54. st. 3 Zemljišnoknjižnog poslovnika	ZABILJEŽBA
6.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14859/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .OVR- 4971/14 od 27. studenog 2014. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVPHA
7.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14860/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .OVR- 4821/13 od 26. studenog 2014. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVPHA
8.1	Zaprimljeno 20.11.2015. broj Z-15169/15 Na temelju Rješenja Fine, regionalni centar Rijeka, klasa: UP-I/110/07/15-01/8684, Ur.br: 04-06-15-8684-28, nagodbeno vijeće: RI07, zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe na imovini dužnika K.N.AGENCIJA d.o.o za posredovanje, Vozišće 5, Viškovo.	ZABILJEŽBA PREDSTEČAJNE NAGODBE
18. Suvlasnički dio: 34/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18) - Poslovni prostor br.S1009, koji se nalazi u suterenu 1,a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 33,80 m2, što iznosi 34/6030 idealna dijela objekta. K.N. AGENCIJA D. O. O. , OIB: 53429921562, VIŠKOVO, VOZIŠĆE 5		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 15.11.2013. broj Z-15355/13 Na temelju Naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka, Općinskog suda u Rijeci, posl.br. Ovr-4821/13 od 15.studenog 2013., zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva sukladno čl.54. st.3. Zemljišnoknjižnog poslovnika.	
5.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14860/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .OVR- 4821/13 od 26. studenog 2014. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVRHA
6.1	Zaprimljeno 20.11.2015. broj Z-15169/15 Na temelju Rješenja Fine, regionalni centar Rijeka, klasa: UP-I/110/07/15-01/8684, Ur.br: 04-06-15-8684-28, nagodbeno vijeće: RI07, zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe na imovini dužnika K.N.AGENCIJA d.o.o za posredovanje, Vozišće 5, Viškovo.	ZABILJEŽBA PREDSTEČAJNE NAGODBE
19. Suvlasnički dio: 18/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19) - Poslovni prostor br.S1.010, koji se nalazi u suterenu 1, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 17,50 m2, što iznosi 18/6030 idealna dijela objekta. K.N. POSLOVODSTVO D. O. O. , OIB: 38146456522, VIŠKOVO, VOZIŠĆE 5		
4.1	Zaprimljeno 14.11.2013. broj Z-15277/13 Na temelju ovosudne Naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka od 13. studenog 2013. posl. br. Ovr-4798/13 zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva sukladno čl. 54 stavak 3 Zemljišnoknjižnog poslovnika.	ZABILJEŽBA PLOMBE
4.2	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14861/14 Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rijeci posl.br. OVR-4798/2013 od 26. studenog 2014.g., zabilježuje se ovrha na nekretnine upisane u A, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom, te namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZAB. OVRHE
20. Suvlasnički dio: 27/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20) - Poslovni prostor br.S1.011, koji se nalazi u suterenu 1, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 26,80 m2, što iznosi 27/6030 idealna dijela objekta. K.N. POSLOVODSTVO D. O. O. , OIB: 38146456522, VIŠKOVO, VOZIŠĆE 5		
4.1	Zaprimljeno 14.11.2013. broj Z-15277/13 Na temelju ovosudne Naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka od 13. studenog 2013. posl. br. Ovr-4798/13 zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva sukladno čl. 54 stavak 3 Zemljišnoknjižnog poslovnika.	ZABILJEŽBA PLOMBE
4.2	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14861/14 Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rijeci posl.br. OVR-4798/2013 od 26. studenog 2014.g., zabilježuje se ovrha na nekretnine upisane u A, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom, te namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZAB. OVRHE
21. Suvlasnički dio: 32/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21) - Poslovni prostor br.S1.014, koji se nalazi u suterenu 1, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 32,30 m2, što iznosi 32/6030 idealna dijela objekta. GNJIDIĆ MARTINA, OIB: 27367239936, BRAĆE BRANCHETTA 30, 51000 RIJEKA		
22. Suvlasnički dio: 32/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22) - Poslovni prostor br.S1.015, koji se nalazi u suterenu 1, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 32,30 m2, što iznosi 32/6030 idealna dijela objekta. K.N. AGENCIJA D. O. O. , OIB: 53429921562, VIŠKOVO, VOZIŠĆE 5		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 15.11.2013. broj Z-15355/13 Na temelju Naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka, Općinskog suda u Rijeci, posl.br. Ovr-4821/13 od 15.studenog 2013., zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva sukladno čl.54. st.3. Zemljišnoknjižnog poslovnika.	
5.1	Zaprimljeno 26.11.2013. broj Z-15885/13 Na temelju naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka Općinskog suda u Rijeci, posl. br. OVR-4971/13 od 25. studenog 2013. zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva, na nekretninama upisanim u A, sukladno čl. 54. st. 3 Zemljišnoknjižnog poslovnika	ZABILJEŽBA
6.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14859/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .OVR- 4971/14 od 27. studenog 2014. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVRHA
7.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14860/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .OVR- 4821/13 od 26. studenog 2014. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVRHA
8.1	Zaprimljeno 20.11.2015. broj Z-15169/15 Na temelju Rješenja Fine, regionalni centar Rijeka, klasa: UP-I/110/07/15-01/8684, Ur.br: 04-06-15-8684-28, nagodbeno vijeće: RI07, zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe na imovini dužnika K.N.AGENCIJA d.o.o za posredovanje, Vozišće 5, Viškovo.	ZABILJEŽBA PREDSTEČAJNE NAGODBE
23. Suvlasnički dio: 30/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23) - Poslovni prostor br.S1.016, koji se nalazi u suterenu 1, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 30,00 m2, što iznosi 30/6030 idealna dijela objekta. K.N. AGENCIJA D. O. O. , OIB: 53429921562, VIŠKOVO, VOZIŠĆE 5		
4.1	Zaprimljeno 15.11.2013. broj Z-15355/13 Na temelju Naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka, Općinskog suda u Rijeci, posl.br. Ovr-4821/13 od 15.studenog 2013., zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva sukladno čl.54. st.3. Zemljišnoknjižnog poslovnika.	
5.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14860/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .OVR- 4821/13 od 26. studenog 2014. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVRHA
6.1	Zaprimljeno 20.11.2015. broj Z-15169/15 Na temelju Rješenja Fine, regionalni centar Rijeka, klasa: UP-I/110/07/15-01/8684, Ur.br: 04-06-15-8684-28, nagodbeno vijeće: RI07, zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe na imovini dužnika K.N.AGENCIJA d.o.o za posredovanje, Vozišće 5, Viškovo.	ZABILJEŽBA PREDSTEČAJNE NAGODBE
24. Suvlasnički dio: 17/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24) - Poslovni prostor br.S1.017, koji se nalazi u suterenu 1, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 17,10 m2, što iznosi 17/6030 idealna dijela objekta. KVARNERSKE NEKRETNINE D. O. O. , OIB: 40498301834, VIŠKOVO, VOZIŠĆE 5		
4.1	Zaprimljeno 02.09.2011. broj Z-12681/11 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .OVR- 2603/11 od 29. kolovoza 2011. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 26.11.2013. broj Z-15885/13 Na temelju naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka Općinskog suda u Rijeci, posl. br. OVR-4971/13 od 25. studenog 2013. zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva, na nekretninama upisanim u A, sukladno čl. 54. st. 3 Zemljišnoknjižnog poslovnika	ZABILJEŽBA
7.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14859/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrši posl. br. OVR- 4971/14 od 27. studenog 2014. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVRHA
9.1	Zaprimljeno 18.12.2015. broj Z-16634/15 Na temelju rješenja Fina regionalni centar Rijeka Klasa:UP-I/110/07/15-01/8683; Urbr.:04-06-15-8683-15 od 17. prosinca 2015.g., zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe na nekretninama upisanim u A.	
24.1	Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-15339/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL. BROJ ST-1026/2016-13 12.04.2017, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka na nekretninama upisanim u A i to poslovni prostor br.S1.017 koji se nalazi u suterenu 1 , nad dužnikom Kvarnerske nekretnine d.o.o. OIB 40498301834.	ZABILJEŽBA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA na 24 (1.1)
24.2	Zaprimljeno 07.11.2022.g. pod brojem Z-36379/2022 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, POSL. BR. ST-1026/2016 07.11.2022, zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnina stečajnog dužnika (KVARNERSKE NEKRETNINE d.o.o., OIB: 40498301834, Vozišće 5, Viškovo).	na 64 (1.1), 11 (1.1), 24 (1.1), 25 (1.1), 26 (1.1), 43 (1.1)
24.3	Zaprimljeno 13.02.2023.g. pod brojem Z-4090/2023 ZABILJEŽBA, SPOR, POTVRDA 13.02.2023, TUŽBA 13.02.2023, Na temelju prijedloga, čl. 86 ZZK i Tužbe zaprimljene na Trgovačkom sudu u Rijeci posl.br.P-123/23 zabilježuje se postojanje spora između 1.K.N. AGENCIJA d.o.o., OIB: 53429921562, 2. K. N. POSLOVODSTVO d. o. o., OIB: 38146456522,,3. K. N. GRAD d. o. o., OIB: 92593330204,kao tužitelja i 1. KVARNERSKE NEKRETNINE d. o. o. u stečaju, OIB: 40498301834, i 2.Addiko Bank d.d., OIB: 14036333877 kao tuženika u pogledu čkbr. 1469/1,1469/12,etaže E-11,E-24,E-25,E-26,E-43 , upisane u A .	ZABILJEŽBA SPORA na 11 (1.1), 24 (1.1), 25 (1.1), 26 (1.1), 43 (1.1)
25. Suvlasnički dio: 357/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25) - Poslovni prostor br.S1.020, koji se nalazi u suterenu 1, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 356,60 m2, što iznosi 357/6030 idealna dijela objekta.. KVARNERSKE NEKRETNINE D. O. O. , OIB: 40498301834, VIŠKOVO, VOZIŠĆE 5		
3.1	Zaprimljeno 23.11.2010. broj Z-18382/10 Na temelju ovosudne naredbe od 22.studenog 2010.,posl.br.Ovr-3977/10 zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka.	
5.1	Zaprimljeno 02.09.2011. broj Z-12681/11 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrši posl. br. OVR- 2603/11 od 29. kolovoza 2011. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	
7.1	Zaprimljeno 26.11.2013. broj Z-15885/13 Na temelju naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka Općinskog suda u Rijeci, posl. br. OVR-4971/13 od 25. studenog 2013. zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva, na nekretninama upisanim u A, sukladno čl. 54. st. 3 Zemljišnoknjižnog poslovnika	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
8.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14859/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrši posl .br .OVR- 4971/14 od 27. studenog 2014. zabilježu se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVPHA
10.1	Zaprimljeno 18.12.2015. broj Z-16634/15 Na temelju rješenja Fina regionalni centar Rijeka Klasa:UP-I/110/07/15-01/8683; Urbr.:04-06-15-8683-15 od 17. prosinca 2015.g., zabilježu se otvaranje postupka predstečajne nagodbe na nekretninama upisanim u A.	
25.1	Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-15339/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL. BROJ ST-1026/2016-13 12.04.2017, zabilježu se otvaranje stečajnog postupka na nekretninama upisanim u A i to poslovni prostor br.S1.020 koji se nalazi u suterenu 1 , nad dužnikom Kvarnerske nekretnine d.o.o. OIB 40498301834.	ZABILJEŽBA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA na 25 (1.1)
25.2	Zaprimljeno 07.11.2022.g. pod brojem Z-36379/2022 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, POSL. BR. ST-1026/2016 07.11.2022, zabilježu se rješenje o prodaji nekretnina stečajnog dužnika (KVARNERSKE NEKRETNINE d.o.o., OIB: 40498301834, Vozišće 5, Viškovo).	na 64 (1.1), 11 (1.1), 24 (1.1), 25 (1.1), 26 (1.1), 43 (1.1)
25.3	Zaprimljeno 13.02.2023.g. pod brojem Z-4090/2023 ZABILJEŽBA, SPOR, POTVRDA 13.02.2023, TUŽBA 13.02.2023, Na temelju prijedloga, čl. 86 ZZK i Tužbe zaprimljene na Trgovačkom sudu u Rijeci posl.br.P-123/23 zabilježu se postojanje spora između 1.K.N. AGENCIJA d.o.o., OIB: 53429921562, 2. K. N. POSLOVODSTVO d. o. o., OIB: 38146456522,,3. K. N. GRAD d. o. o., OIB: 92593330204,kao tužitelja i 1. KVARNERSKE NEKRETNINE d. o. o. u stečaju, OIB: 40498301834, i 2.Addiko Bank d.d., OIB: 14036333877 kao tuženika u pogledu čkrb. 1469/1,1469/12,etaže E-11,E-24,E-25,E-26,E-43 , upisane u A .	ZABILJEŽBA SPORA na 11 (1.1), 24 (1.1), 25 (1.1), 26 (1.1), 43 (1.1)
26. Suvlasnički dio: 400/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26) - Garaža br.G.002 koja se sastoji od jedne prostorije ukupne površine 400,40 m2, što iznosi 400/6030 idealna dijela objekta.		
KVARNERSKE NEKRETNINE D. O. O. , OIB: 40498301834, VIŠKOVO, VOZIŠĆE 5		
3.1	Zaprimljeno 23.11.2010. broj Z-18382/10 Na temelju ovosudne naredbe od 22.studenog 2010.,posl.br.Ovr-3977/10 zabilježu se pokretanje ovršnog postupka.	
5.1	Zaprimljeno 02.09.2011. broj Z-12681/11 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrši posl .br .OVR- 2603/11 od 29. kolovoza 2011. zabilježu se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	
7.1	Zaprimljeno 15.11.2013. broj Z-15355/13 Na temelju Naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka, Općinskog suda u Rijeci, posl.br. Ovr-4821/13 od 15.studenog 2013., zabilježu se plomba radi osiguranja reda prvenstva sukladno čl.54. st.3. Zemljišnoknjižnog poslovnika.	
8.1	Zaprimljeno 26.11.2013. broj Z-15885/13 Na temelju naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka Općinskog suda u Rijeci, posl. br. OVR-4971/13 od 25. studenog 2013. zabilježu se plomba radi osiguranja reda prvenstva, na nekretninama upisanim u A, sukladno čl. 54. st. 3 Zemljišnoknjižnog poslovnika	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
9.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14859/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrši posl .br .OVR- 4971/14 od 27. studenog 2014. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVRHA
10.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14860/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrši posl .br .OVR- 4821/13 od 26. studenog 2014. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVRHA
11.1	Zaprimljeno 18.12.2015. broj Z-16634/15 Na temelju rješenja Fina regionalni centar Rijeka Klasa:UP-I/110/07/15-01/8683; Urbr.:04-06-15-8683-15 od 17. prosinca 2015.g., zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe na nekretninama upisanim u A.	
26.1	Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-15339/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL. BROJ ST-1026/2016-13 12.04.2017, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka na nekretninama upisanim u A i to Garaža br. G.002 , nad dužnikom Kvarnerske nekretnine d.o. o. OIB 40498301834.	ZABILJEŽBA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA na 43 (1.1)
26.2	Zaprimljeno 07.11.2022.g. pod brojem Z-36379/2022 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, POSL. BR. ST-1026/2016 07.11.2022, zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnina stečajnog dužnika (KVARNERSKE NEKRETNINE d.o.o., OIB: 40498301834, Vozišće 5, Viškovo).	na 64 (1.1), 11 (1.1), 24 (1.1), 25 (1.1), 26 (1.1), 43 (1.1)
26.3	Zaprimljeno 13.02.2023.g. pod brojem Z-4090/2023 ZABILJEŽBA, SPOR, POTVRDA 13.02.2023, TUŽBA 13.02.2023, Na temelju prijedloga, čl. 86 ZZK i Tužbe zaprimljene na Trgovačkom sudu u Rijeci posl.br.P-123/23 zabilježuje se postojanje spora između 1.K.N. AGENCIJA d.o.o., OIB: 53429921562, 2. K. N. POSLOVODSTVO d. o. o., OIB: 38146456522,,3. K. N. GRAD d. o. o., OIB: 92593330204,kao tužitelja i 1. KVARNERSKE NEKRETNINE d. o. o. u stečaju, OIB: 40498301834, i 2.Addiko Bank d.d., OIB: 14036333877 kao tuženika u pogledu čkbr. 1469/1,1469/12,etaže E-11,E-24,E-25,E-26,E-43 , upisane u A .	ZABILJEŽBA SPORA na 11 (1.1), 24 (1.1), 25 (1.1), 26 (1.1), 43 (1.1)
27. Suvlasnički dio: 230/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27) - Poslovni prostor br. P.001, koji se nalazi u prizemlju, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 230,00 m2, što iznosi 230/6030 idealna dijela objekta. HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6, OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6		
28. Suvlasnički dio: 49/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28) - Poslovni prostor br. P.002, koji se nalazi u prizemlju, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 49,20 m2, što iznosi 49/6030 idealna dijela objekta. MALI PANIN D.O.O., OIB: 97930700599, VOZIŠĆE 5, 51216 VIŠKOVO		
29. Suvlasnički dio: 48/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29) - Poslovni prostor br. P.003, koji se nalazi u prizemlju, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 48,30 m2, što iznosi 48/6030 idealna dijela objekta. MALI PANIN D.O.O., OIB: 97930700599, VOZIŠĆE 5, 51216 VIŠKOVO		
30. Suvlasnički dio: 31/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30) - Poslovni prostor br. P.004, koji se nalazi u prizemlju, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 31,20 m2, što iznosi 31/6030 idealna dijela objekta. HOST DUŠANKA, OIB: 41477460780, SARŠONI, ZORZIĆI 39 A		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
31.	<p>Suvlasnički dio: 26/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31)</p> <p>- Poslovni prostor br. P.006, koji se nalazi u prizemlju, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 25,80 m², što iznosi 26/6030 idealna dijela objekta.</p> <p>B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</p>	
32.	<p>Suvlasnički dio: 26/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32)</p> <p>- Poslovni prostor br. P.007, koji se nalazi u prizemlju, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 25,80 m², što iznosi 26/6030 idealna dijela objekta.</p> <p>LOVRENČIĆ DRAGAN, OIB: 31265564761, GORANSKA 22, 51000 RIJEKA</p>	
33.	<p>Suvlasnički dio: 18/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33)</p> <p>- Poslovni prostor br. P.008, koji se nalazi u prizemlju, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 18,40 m², što iznosi 18/6030 idealna dijela objekta.</p> <p>B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</p>	
34.	<p>Suvlasnički dio: 34/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34)</p> <p>- Poslovni prostor br. P.009, koji se nalazi u prizemlju, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 33,80 m², što iznosi 34/6030 idealna dijela objekta.</p> <p>B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</p>	
35.	<p>Suvlasnički dio: 34/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35)</p> <p>- Poslovni prostor br. P.010, koji se nalazi u prizemlju, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 33,80 m², što iznosi 34/6030 idealna dijela objekta.</p> <p>RI-NOVA D. O. O. , VIŠKOVO, VOZIŠĆE 5</p>	
4.1	<p>Zaprimljeno 14.03.2008. broj Z-4343/08</p> <p>Na temelju ovog rješenja broj i datum gornji zabilježuje se odbijanje prijedloga za zabilježbu ovrhe ovrhovoditelja Europapier Croatia d.o.o. Rijeka na nekretninama u A.</p>	
6.1	<p>Zaprimljeno 17.08.2009. broj Z-14036/09</p> <p>Na temelju ovog rješenja o ovrši posl .br .Ovr- 2251/09 od 14. kolovoza 2009. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđivanjem vrijednosti, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom nekretnine.</p>	
8.1	<p>Zaprimljeno 18.01.2010. broj Z-689/10</p> <p>Na temelju Naredbe Općinskog suda u Rijeci pos. broj Ovr-86/10 od 15. siječnja 2010.g., zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka.</p>	
9.1	<p>Zaprimljeno 25.01.2010. broj Z-1138/10</p> <p>Zabilježuje se da je prijedlog Vilić Danijele za predbilježbu prava vlasništva odbijen.</p>	ZABILJEŽBA
10.1	<p>Zaprimljeno 28.01.2010. broj Z-1262/10</p> <p>Na temelju ovog rješenja od 25. siječnja 2010. zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka na nekretninama RI-NOVA d.o.o. upisanim u A koji se vodi kod ovog suda pod posl.br. OVR-160/10.</p>	ZABILJEŽBA POKRETANJA OVRŠNOG POSTUPKA
11.1	<p>Zaprimljeno 03.03.2010. broj Z-3541/10</p> <p>Na temelju ovog rješenja o ovrši posl.br. Ovr-86/10 od 25. veljače 2010.g., zabilježuje se ovrha na etaži upisanoj u B, utvrđivanjem vrijednosti nekretnina, prodajom nekretnina i namirenjem ovrhovoditelja (DAR d.o.o. Koper-Capodistria, Slovenija) iz iznosa dobivenog prodajom nekretnina.</p>	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 02.08.2010. broj Z-12492/10 Na temelju ovos. naredbe od 30. srpnja 2010. posl. br. Ovr-2844/10 zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka na nekretnine RI-NOVA d. o. o., upisane u A.	ZABILJEŽBA
13.1	Zaprimljeno 30.11.2010. broj Z-18861/10 Na temelju pravomoćne obavijesti Trgovačkog suda u Rijeci od 29. srpnja 2010. posl. br. OVR-1172/10 i pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave od 09. veljače 2010. posl. br. Ovr-6/10 zabilježuje se ovrha na nekretnine upisane u A, utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja (Stublić Impex d.o.o. Sesvete-Kraljevac) iz iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA OVRHE
14.1	Zaprimljeno 16.12.2010. broj Z-19673/10 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .Ovr- 2844 od 15. studenog 2010. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđivanjem vrijednosti, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja (Erste Card Club d.d. Zagreb) iz iznosa dobivenog prodajom nekretnine.	ZABILJEŽBA OVRHE
15.1	Zaprimljeno 20.12.2010. broj Z-19854/10 Na temelju ovosudne naredbe posl.br. Ovr-4233/10 od 16. prosinca 2010.g., zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka na nekretninama upisanim u A.	
36. Suvlasnički dio: 18/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36) - Poslovni prostor br. P.011, koji se nalazi u prizemlju, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 17,50 m2, što iznosi 18/6030 idealna dijela objekta. RI-NOVA D. O. O. , VIŠKOVO, VOZIŠĆE 5		
4.1	Zaprimljeno 14.03.2008. broj Z-4343/08 Na temelju ovos. rješenja broj i datum gornji zabilježuje se odbijanje prijedloga za zabilježbu ovrhe ovrhovoditelja Europapier Croatia d.o.o. Rijeka na nekretninama u A.	
6.1	Zaprimljeno 17.08.2009. broj Z-14036/09 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .Ovr- 2251/09 od 14. kolovoza 2009. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđivanjem vrijednosti, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom nekretnine.	
8.1	Zaprimljeno 18.01.2010. broj Z-689/10 Na temelju Naredbe Općinskog suda u Rijeci pos. broj Ovr-86/10 od 15. siječnja 2010.g., zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka.	
9.1	Zaprimljeno 25.01.2010. broj Z-1138/10 Zabilježuje se da je prijedlog Vilić Danijele za predbilježbu prava vlasništva odbijen.	ZABILJEŽBA
10.1	Zaprimljeno 28.01.2010. broj Z-1262/10 Na temelju ovosudne naredbe od 25. siječnja 2010. zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka na nekretninama RI-NOVA d.o.o. upisanim u A koji se vodi kod ovog suda pod psol.br. OVR-160/10.	ZABILJEŽBA POKRETANJA OVRŠNOG POSTUPKA
11.1	Zaprimljeno 03.03.2010. broj Z-3541/10 Na temelju ovosud. rješenja o ovrsi posl.br. Ovr-86/10 od 25. veljače 2010.g., zabilježuje se ovrha na etaži upisanoj u B, utvrđivanjem vrijednosti nekretnina, prodajom nekretnina i namirenjem ovrhovoditelja (DAR d.o.o. Koper-Capodistria, Slovenija) iz iznosa dobivenog prodajom nekretnina.	
12.1	Zaprimljeno 02.08.2010. broj Z-12492/10 Na temelju ovos. naredbe od 30. srpnja 2010. posl. br. Ovr-2844/10 zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka na nekretnine RI-NOVA d. o. o., upisane u A.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
13.1	Zaprimljeno 30.11.2010. broj Z-18861/10 Na temelju pravomoćne obavijesti Trgovačkog suda u Rijeci od 29. srpnja 2010. posl. br. OVR-1172/10 i pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave od 09. veljače 2010. posl. br. Ovr-6/10 zabilježuje se ovrha na nekretnine upisane u A, utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja (Stublić Impex d.o.o. Sesvete-Kraljevac) iz iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA OVRHE
14.1	Zaprimljeno 16.12.2010. broj Z-19673/10 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .Ovr- 2844/10 zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđivanjem vrijednosti, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja (Erste Card Club d.d. Zagreb) iz iznosa dobivenog prodajom nekretnine.	ZABILJEŽBA OVRHE
15.1	Zaprimljeno 20.12.2010. broj Z-19854/10 Na temelju ovosudne naredbe posl.br. Ovr-4233/10 od 16. prosinca 2010.g., zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka na nekretninama upisanim u A.	
37.	Suvlasnički dio: 27/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37) - Poslovni prostor br. P.012, koji se nalazi u prizemlju, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 26,80 m2, što iznosi 27/6030 idealna dijela objekta. A - B OPTIKA D.O.O. , OIB: 44851393351, VIŠKOVO, FURIĆEVO 90	
38.	Suvlasnički dio: 26/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38) - Poslovni prostor br. P.013, koji se nalazi u prizemlju, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 25,80 m2, što iznosi 26/6030 idealna dijela objekta. 40 BOX - KUNDIĆ D.O.O., OPATIJA V. SPINČIĆA 21	
39.	Suvlasnički dio: 30/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39) - Poslovni prostor br. P.014, koji se nalazi u prizemlju, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 30,40 m2, što iznosi 30/6030 idealna dijela objekta. 40 BOX - KUNDIĆ D.O.O., OPATIJA V. SPINČIĆA 21	
40.	Suvlasnički dio: 31/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40) - Poslovni prostor br. P.015, koji se nalazi u prizemlju, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 31,20 m2, što iznosi 31/6030 idealna dijela objekta. 40 BOX - KUNDIĆ D.O.O., OPATIJA V. SPINČIĆA 21	
41.	Suvlasnički dio: 64/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41) - Poslovni prostor br. P.016, koji se nalazi u prizemlju, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 64,30 m2, što iznosi 64/6030 idealna dijela objekta. MALI PANIN D.O.O., OIB: 97930700599, VOZIŠĆE 5, 51216 VIŠKOVO	
42.	Suvlasnički dio: 65/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-42) - Poslovni prostor br. P.017, koji se nalazi u prizemlju, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 65,10 m2, što iznosi 65/6030 idealna dijela objekta. MALI PANIN D.O.O., OIB: 97930700599, VOZIŠĆE 5, 51216 VIŠKOVO	
43.	Suvlasnički dio: 400/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43) - Garaža br. G.003 koja se sastoji od jedne prostorije ukupne površine 400,40 m2, što iznosi 400/6030 idealna dijela objekta. KVARNERSKE NEKRETNINE D. O. O. , OIB: 40498301834, VIŠKOVO, VOZIŠĆE 5	
4.1	Zaprimljeno 02.09.2011. broj Z-12681/11 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .OVR- 2603/11 od 29. kolovoza 2011. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 15.11.2013. broj Z-15355/13 Na temelju Naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka, Općinskog suda u Rijeci, posl.br. Ovr-4821/13 od 15.studenog 2013., zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva sukladno čl.54. st.3. Zemljišnoknjižnog poslovnika.	
7.1	Zaprimljeno 26.11.2013. broj Z-15885/13 Na temelju naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka Općinskog suda u Rijeci, posl. br. OVR-4971/13 od 25. studenog 2013. zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva, na nekretninama upisanim u A, sukladno čl. 54. st. 3 Zemljišnoknjižnog poslovnika	ZABILJEŽBA
8.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14859/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .OVR- 4971/14 od 27. studenog 2014. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVPHA
9.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14860/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .OVR- 4821/13 od 26. studenog 2014. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVPHA
11.1	Zaprimljeno 18.12.2015. broj Z-16634/15 Na temelju rješenja Fina regionalni centar Rijeka Klasa:UP-I/110/07/15-01/8683; Urbr.:04-06-15-8683-15 od 17. prosinca 2015.g., zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe na nekretninama upisanim u A.	
43.1	Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-15339/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL. BROJ ST-1026/2016-13 12.04.2017, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka na nekretninama upisanim u A i to Garaža br.G.003, nad dužnikom Kvarnerske nekretnine d.o.o. OIB 40498301834.	ZABILJEŽBA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA na 43 (1.1)
43.2	Zaprimljeno 07.11.2022.g. pod brojem Z-36379/2022 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, POSL. BR. ST-1026/2016 07.11.2022, zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnina stečajnog dužnika (KVARNERSKE NEKRETNINE d.o.o., OIB: 40498301834, Vozišće 5, Viškovo).	na 64 (1.1), 11 (1.1), 24 (1.1), 25 (1.1), 26 (1.1), 43 (1.1)
43.3	Zaprimljeno 13.02.2023.g. pod brojem Z-4090/2023 ZABILJEŽBA, SPOR, POTVRDA 13.02.2023, TUŽBA 13.02.2023, Na temelju prijedloga, čl. 86 ZZK i Tužbe zaprimljene na Trgovačkom sudu u Rijeci posl.br.P-123/23 zabilježuje se postojanje spora između 1.K.N. AGENCIJA d.o.o., OIB: 53429921562, 2. K. N. POSLOVODSTVO d. o. o., OIB: 38146456522,,3. K. N. GRAD d. o. o., OIB: 92593330204,kao tužitelja i 1. KVARNERSKE NEKRETNINE d. o. o. u stečaju, OIB: 40498301834, i 2.Addiko Bank d.d., OIB: 14036333877 kao tuženika u pogledu čkbr. 1469/1,1469/12,etaže E-11,E-24,E-25,E-26,E-43 , upisane u A .	ZABILJEŽBA SPORA na 11 (1.1), 24 (1.1), 25 (1.1), 26 (1.1), 43 (1.1)
44. Suvlasnički dio: 33/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44) - Poslovni prostor br. K.001, koji se nalazi na prvom katu, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 33,10 m2, što iznosi 33/6030 idealna dijela objekta. JURČIĆ NEVEN, KASTAV,KASTAV 118		
2.1	Zaprimljeno 08.11.2007. broj Z-18139/07 Na temelju prijedloga datum i broj gornji Općinskog državnog odvjetništva zabilježuje se postpak osiguranja novčane tražbine	
6.1	Zaprimljeno 10.09.2009. broj Z-15215/09 Na temelju Naredbe Općinskog suda u Rijeci posl. broj Ovr-2890/2009 od 09. rujna 2009.g., zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 03.11.2009. broj Z-18716/09 Na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rijeci posl. broj Ovr-2890/09 od 30. listopada 2009.godine, zabilježuje se ovrha, prodajom nekretnina i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom nekretnina.	
8.2	Zaprimljeno 09.03.2010. broj Z-3925/10 Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rijeci posl. broj Ovr-316/2010 od 04. ožujka 2010. g., zabilježuje se ovrha, utvrđivanjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.	
11.1	Zaprimljeno 20.05.2013. broj Z-7337/13 Zabilježuje se da je prijedlog za zabilježbu spora, odbijen.	
12.1	Zaprimljeno 20.05.2013. broj Z-7338/13 Zabilježuje se da je prijedlog za zabilježbu spora, odbijen.	
45. Suvlasnički dio: 18/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45) - Poslovni prostor br. K.002, koji se nalazi na prvom katu, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 17,50 m2, što iznosi 18/6030 idealna dijela objekta. JURČIĆ NEVEN, KASTAV 118, KASTAV		
2.1	Zaprimljeno 08.11.2007. broj Z-18139/07 Na temelju prijedloga datum i broj gornji Općinskog državnog odvjetništva zabilježuje se postpak osiguranja novčane tražbine	
6.1	Zaprimljeno 10.09.2009. broj Z-15215/09 Na temelju Naredbe Općinskog suda u Rijeci posl. broj Ovr-2890/2009 od 09. rujna 2009.g., zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka.	
7.1	Zaprimljeno 03.11.2009. broj Z-18716/09 Na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rijeci posl. broj Ovr-2890/09 od 30. listopada 2009.godine, zabilježuje se ovrha, prodajom nekretnina i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom nekretnina.	
8.2	Zaprimljeno 09.03.2010. broj Z-3925/10 Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rijeci posl. broj Ovr-316/2010 od 04. ožujka 2010. g., zabilježuje se ovrha, utvrđivanjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.	
11.1	Zaprimljeno 20.05.2013. broj Z-7337/13 Zabilježuje se da je prijedlog za zabilježbu spora, odbijen.	
12.1	Zaprimljeno 20.05.2013. broj Z-7338/13 Zabilježuje se da je prijedlog za zabilježbu spora, odbijen.	
46. Suvlasnički dio: 17/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46) -Poslovni prostor br. K.003, koji se nalazi na prvom katu, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 17,10 m2, što iznosi 17/6030 idealna dijela objekta. V.A.D.I.S. D.O.O., VIŠKOVO 46		
47. Suvlasnički dio: 17/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47) -Poslovni prostor br. K.004, koji se nalazi na prvom katu, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 17,10 m2, što iznosi 17/6030 idealna dijela objekta. V.A.D.I.S. D.O.O., VIŠKOVO 46		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
48.	Suvlasnički dio: 17/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48) - Poslovni prostor br. K.005, koji se nalazi na prvom katu, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 17,10 m2, što iznosi 17/6030 idealna dijela objekta. LEPRINKA D. O. O., OIB: 27332507825, VEPRINAC, VAS 1, IČIĆI 51410	
49.	Suvlasnički dio: 51/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49) - Poslovni prostor br. K.007, koji se nalazi na prvom katu, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 51,00 m2, što iznosi 51/6030 idealna dijela objekta. TAPESS NEKRETNINE D. O. O., OIB: 44687468292, ŽEGOTI 5C, 51215 KASTAV	
50.	Suvlasnički dio: 55/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50) - Poslovni prostor br. K.008, koji se nalazi na prvom katu, a sastoji se od jedne prostorije površine 54,60 m2, što iznosi 55/6030 idealna dijela objekta. POPOVIĆ VIŠNJA, RIJEKA KUZMINAČKI PUT 14	
51.	Suvlasnički dio: 28/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51) - Poslovni prostor br. K.009, koji se nalazi na prvom katu, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 28,20 m2, što iznosi 28/6030 idealna dijela objekta. POPOVIĆ ZORAN, OIB: 04204460579, KUZMINAČKI PUT 14, 51000 RIJEKA	
52.	Suvlasnički dio: 28/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-52) - Poslovni prostor br. K.010, koji se nalazi na prvom katu, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 28,20 m2, što iznosi 28/6030 idealna dijela objekta. RITOŠA TRGOVINE D.O.O., OIB: 37000083001, POREČ, MIHE ŽUPANIĆA 6	
53.	Suvlasnički dio: 26/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-53) - Poslovni prostor br. K.011, koji se nalazi na prvom katu, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 26,20 m2, što iznosi 26/6030 idealna dijela objekta. RITOŠA TRGOVINE D.O.O., OIB: 37000083001, POREČ, MIHE ŽUPANIĆA 6	
54.	Suvlasnički dio: 26/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-54) - Poslovni prostor br. K.012, koji se nalazi na prvom katu, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 26,20 m2, što iznosi 26/6030 idealna dijela objekta. RITOŠA TRGOVINE D.O.O., OIB: 37000083001, POREČ, MIHE ŽUPANIĆA 6	
55.	Suvlasnički dio: 26/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-55) - Poslovni prostor br. K.013, koji se nalazi na prvom katu, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 26,20 m2, što iznosi 26/6030 idealna dijela objekta. RITOŠA TRGOVINE D.O.O., OIB: 37000083001, POREČ, MIHE ŽUPANIĆA 6	
56.	Suvlasnički dio: 26/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-56) - Poslovni prostor br. K.014, koji se nalazi na prvom katu, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 26,40 m2, što iznosi 26/6030 idealna dijela objekta. RITOŠA TRGOVINE D.O.O., OIB: 37000083001, POREČ, MIHE ŽUPANIĆA 6	
57.	Suvlasnički dio: 58/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57) - Poslovni prostor br. K.015, koji se nalazi na prvom katu, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 57,70 m2, što iznosi 58/6030 idealna dijela objekta. JURČIĆ NEVEN, KASTAV 118, KASTAV	
2.1	Zaprimljeno 08.11.2007. broj Z-18139/07 Na temelju prijedloga datum i broj gornji Općinskog državnog odvjetništva zabilježuje se postpak osiguranja novčane tražbine	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 10.09.2009. broj Z-15215/09 Na temelju Naredbe Općinskog suda u Rijeci posl. broj Ovr-2890/2009 od 09. rujna 2009.g., zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka.	
7.1	Zaprimljeno 03.11.2009. broj Z-18716/09 Na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rijeci posl. broj Ovr-2890/09 od 30. listopada 2009.godine, zabilježuje se ovrha, prodajom nekretnina i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom nekretnina.	
11.1	Zaprimljeno 20.05.2013. broj Z-7337/13 Zabilježuje se da je prijedlog za zabilježbu spora, odbijen.	
12.1	Zaprimljeno 20.05.2013. broj Z-7338/13 Zabilježuje se da je prijedlog za zabilježbu spora, odbijen.	
58. Suvlasnički dio: 17/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58) - Poslovni prostor br. K.016, koji se nalazi na prvom katu, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 17,70 m2, što iznosi 17/6030 idealna dijela objekta. MARČIĆ - GRADNJA D.O.O., VIŠKOVO, BRTUNI 23 A		
59. Suvlasnički dio: 17/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-59) - Poslovni prostor br. K.017, koji se nalazi na prvom katu, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 17,10 m2, što iznosi 17/6030 idealna dijela objekta. RADOJČIĆ SENKA R. ŠEVALJEVIĆ, RIJEKA, INTERNACIONALNIH BRIGADA 13 B		
60. Suvlasnički dio: 17/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-60) - Poslovni prostor br. K.018, koji se nalazi na prvom katu, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 17,10 m2, što iznosi 17/6030, idealna dijela objekta. POPOV DANIJEL , VIŠKOVO 47, VIŠKOVO		
61. Suvlasnički dio: 17/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61) -Poslovni prostor br. K.019, koji se nalazi na prvom katu a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 17,10 m2 što iznosi 17/6030 idealna dijela objekta. POPOV DANIJEL, VIŠKOVO 47, VIŠKOVO		
62. Suvlasnički dio: 17/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62) - Poslovni prostor br. K.020, koji se nalazi na prvom katu, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 17,10 m2, što iznosi 17/6030 idealna dijela objekta. BENEFICIUM D.O.O. , VIŠKOVO, VOZIŠĆE 5		
63. Suvlasnički dio: 17/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-63) - Poslovni prostor br. K.021,, koji se nalazi na prvom katu, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 17,10 m2, što iznosi 17/6030 idealna dijela objekta. SULEJMANAGIĆ AJIŠA, KASTAV, ŠTIVAR 11		
64. Suvlasnički dio: 23/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-64) - Poslovni prostor br. K.022, koji se nalazi na prvom katu, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 23,10 m2, što iznosi 23/6030 idealna dijela objekta. KVARNERSKE NEKRETNINE D. O. O. , OIB: 40498301834, VIŠKOVO, VOZIŠĆE 5		
4.1	Zaprimljeno 02.09.2011. broj Z-12681/11 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .OVR- 2603/11 od 29. kolovoza 2011. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom .	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 18.12.2015. broj Z-16634/15 Na temelju rješenja Fina regionalni centar Rijeka Klasa:UP-I/110/07/15-01/8683; Urbr.:04-06-15-8683-15 od 17. prosinca 2015.g., zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe na nekretninama upisanim u A.	
64.1	Zaprimljeno 16.10.2019.g. pod brojem Z-28742/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, na temelju ovosudnog rješenja od 28. listopada 2019., sukladno odredbi čl. 120. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/2019.	na 64 (1.1)
64.2	Zaprimljeno 07.11.2022.g. pod brojem Z-36379/2022 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, POSL. BR. ST-1026/2016 07.11.2022, zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnina stečajnog dužnika (KVARNERSKE NEKRETNINE d.o.o., OIB: 40498301834, Vozišće 5, Viškovo).	na 64 (1.1), 11 (1.1), 24 (1.1), 25 (1.1), 26 (1.1), 43 (1.1)
65. Suvlasnički dio: 16/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-65) - Poslovni prostor br. K.023, koji se nalazi na prvom katu, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 16,40 m2, što iznosi 16/6030 idealna dijela objekta. MORIĆ KEVRIĆ ANITA, VIŠKOVO, VIŠKOVO 2		
5.1	Zaprimljeno 11.01.2012. broj Z-421/12 Na temelju ovos. rješenja o ovrši posl. br. Ovr-2037/11 od 13. prosinca 2011. zabilježuje se ovrha na predmetne nekretnine Morić Kevrić Anite upisane u A, zabilježbom ovrhe u zemljišnoj knjizi, utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, prodajom nekretnine i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.	ZAB. OVRHE
66. Suvlasnički dio: 16/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-66) - Poslovni prostor br. K.024, koji se nalazi na prvom katu, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 16,40 m2, što iznosi 16/6030 idealna dijela objekta. MORIĆ KEVRIĆ ANITA, VIŠKOVO, VIŠKOVO 2		
5.1	Zaprimljeno 11.01.2012. broj Z-421/12 Na temelju ovos. rješenja o ovrši posl. br. Ovr-2037/11 od 13. prosinca 2011. zabilježuje se ovrha na predmetne nekretnine Morić Kevrić Anite upisane u A, zabilježbom ovrhe u zemljišnoj knjizi, utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, prodajom nekretnine i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.	ZAB. OVRHE
67. Suvlasnički dio: 23/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-67) - Poslovni prostor br. K.026, koji se nalazi na prvom katu, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 23,40 m2, što iznosi 23/6030 idealna dijela objekta. AKVAMARIN D.O.O., OIB: 24198541859, BRNČIĆI 1/9, 51215 KASTAV		
68. Suvlasnički dio: 25/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-68) - Poslovni prostor br. K.027, koji se nalazi na prvom katu, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 24,70 m2, što iznosi 25/6030 idealna dijela objekta. BAŠIĆ SNJEŽANA, OIB: 61332351203, DOBRIŠE CESARIĆA 5, 51000 RIJEKA		
69. Suvlasnički dio: 175/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-69) - Poslovni prostor br. M.001, koji se nalazi na mansardi, a sastoji se od četiri ureda, hodnika, stepeništa i sanitarnog čvora ukupne površine 174,80 m2, što iznosi 175/6030 idealna dijela objekta. K.N. POSLOVODSTVO D. O. O. , OIB: 38146456522, VIŠKOVO, VOZIŠĆE 5		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 26.11.2013. broj Z-15885/13 Na temelju naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka Općinskog suda u Rijeci, posl. br. OVR-4971/13 od 25. studenog 2013. zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva, na nekretninama upisanim u A, sukladno čl. 54. st. 3 Zemljišnoknjižnog poslovnika	ZABILJEŽBA
6.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14859/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrši posl .br .OVR- 4971/14 od 27. studenog 2014. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVPHA
70. Suvlasnički dio: 23/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-70) Posebni dio zgrade sagrađene na kč. br. 1469/1. Poslovni prostor br. K 025, koji se nalazi na prvom katu, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 23,40 m2, što iznosi 23/6030 idealna dijela objekta. GARNI D.O.O., TURKOVO 56, RIJEKA		
71. Suvlasnički dio: 31/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-71) - Poslovni prostor br. S1.013, koji se nalazi u suterenu 1, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 31,00 m2, što iznosi 31/6030 idealna dijela objekta. BKS - LEASING CROATIA D.O.O., OIB: 52277663197, ULICA IVANA LUČIĆA 2A, 10000 ZAGREB		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4. Na suvlasnički dio: 1 (564/6030)			
4.1	Primljeno, 01.rujna 2005.g. Z-12258/05 Na temelju Ugovora o kreditu br. 301-127/2005 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine, zasnivanjem založnog prava od 05.srpnja 2005.g. i prijedloga broj i datum gornji, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A, za iznos kredita od 500.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti uvećano za pripadajuće kamate od 6,25% dekurzivno godišnje zateznu kamatu, naknadu i sve ostale troškove, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	500.000,00 EUR	
4.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine.		
7. Na suvlasnički dio: 1 (564/6030)			
7.1	Zaprimljeno 31.07.2008. broj Z-12013/08 Na temelju Ugovora o izdavanju devizne garancije br. 301-04/2008 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine solemn. dana 30. srpnja 2008. god., pod pols.br. OV-28829/2008, uknjižuje se opravo zaloga na nakretnine upisane u A, u iznosu od 805.000,00 EUR prema srednjem tečaju za EUR Hypo Alpe Adria Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuću kamatu, naknadu, zateznu kamatu i ostale troškove, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	805.000,00 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 1 (564/6030)			